

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на незавершенное законсервированное капитальное строение

Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Незавершенное законсервированное капитальное строение

Назначение: 2 99 99 - Здание неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 330/U-362261

Адрес: 247777, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н,
Козенский с/с, д. Дрозды, ул. Артюшенко М.И., 22

Составлен по
состоянию на: 22.08.2023

Составил 30.11.2023
(дата)

Уполномоченное
должностное лицо 30.11.2023
(дата)



Е.К. Пигунова
(инициалы, фамилия)

И.Н. Стельмах
(инициалы, фамилия)

1. Общие сведения

1. Кадастровый номер земельного участка	323581201601001699 (0.0928)
2. Литер	A
3. Количество надземных этажей, шт.	0
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Дата консервации	10.08.2023
6. Объем здания, куб.м	-
7. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	235 (235)
8. Общая площадь здания, кв.м	-
9. Готовность, %	5
10. Вид конструкции здания	-
11. Материал наружных стен	-

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

3. Техническое описание

3.1 Техническое описание основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Готовность, %
1	2	3	4
1	Фундамент	Железобетон	100
2	Наружные стены	Нет	0
3	Внутренние стены	Нет	0
4	Перегородки	Нет	0
5	Перекрытия	Нет	0
6	Крыша (кровля)	Нет	0
7	Полы	Нет Наличие теплых полов: Нет	0
8	Окна	Нет	0
9	Двери, ворота	Нет	0
10	Отделочные работы:	-	-
10.1	наружная отделка стен	Нет	-
10.2	внутренняя отделка	Нет	0
11	Инженерные системы:	-	-
11.1	отопление	Нет	0
11.2	водопровод и канализация:	-	0
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет	0
11.2.2	канализация	Нет	0
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет	0
11.2.4	ванны, душ	Нет	-
11.3	система электрооборудования:	-	-
11.3.1	электрообеспечение	Нет	0
11.3.2	подключение электроплит	Нет	0
11.4	газоснабжение	Нет	0
11.5	вентиляция	Нет	-
11.6	мусоропровод	Нет	0
11.7	лифты	Нет	0
11.8	иные	Нет	0
12	Прочие	Нет	0

3.2 Техническое описание составных элементов и принадлежностей

3.2 Техническое описание составных элементов и принадлежностей																						
Описание конструктивных элементов и инженерных систем***																						
Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
A	Незавершенное законсервированно с капитальное строение	-	5*	235 (235)	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. — площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

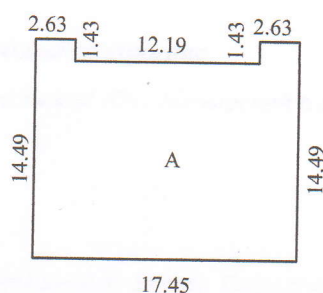
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.



ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

ул. Артющенко М.И.



Условные обозначения:

□ строения и сооружения

Мозырский филиал РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Незавершенное законсервированное капитальное строение

Наименование объекта инвентаризации

247777, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н,
Козенский с/с, д. Дрозды, ул. Артющенко М.И., 22

Адрес (местоположение) объекта инвентаризации

Система координат: -

Составлен по состоянию на 22 августа 2023г.

Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. -
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.Ф.Ильюченко		31.08.2023
Оформил	Е.К.Пигунова		30.11.2023
Проверил	И.Н.Стедьмах		30.11.2023



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 493062
об изменении адреса

Уникальный идентификатор адреса: 7943970

Инвентарный номер: 330/U-362261

Геокод: 52.04980928, 29.19356225

Адрес объекта: 247777, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, Козенский с/с, д. Дрозды, ул.

Артюшенко М.И., 22

Вид объекта: Незавершенное законсервированное капитальное строение

Предыдущий адрес: 247777, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, Козенский с/с, д. Дрозды, ул.
Артюшенко М.И., 20/1

Тип помещения: Нежилое

Дата регистрации адреса: 01.12.2023

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Выполнение работ по присвоению,
изменению, прекращению существования адресов

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление (ОАО "Мозырьпромстрой") от 27.11.2023 №
330:464170

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Иные сведения: 330/U-362261

Специалист по технической инвентаризации 2-й категории
01.12.2023



м.п. Пигунова Е. К.

map.nca.by





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 493056
об изменении адреса

Уникальный идентификатор адреса: 8079168

Геокод: 52.04978379, 29.19362325

Адрес объекта: Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, Козенский с/с, д. Дрозды, ул. Артюшенко М.И., 22

Вид объекта: Земельный участок

Предыдущий адрес: Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, Козенский с/с, д. Дрозды, ул. Артюшенко М.И., 20/1

Дата регистрации адреса: 01.12.2023

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (ОАО "Мозырьпромстрой") от 27.11.2023 № 330:464170*

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Иные сведения: Кадастровый номер 323581201601001699

Специалист по технической инвентаризации 2-й категории
01.12.2023



м.п. Пигунова Е. К.

map.nca.by

